



## COMMUNIQUÉ PRESSE

10 avril 2024

Villeneuve-d'Ascq (59)

# L'AGENCE GSE DES HAUTS-DE-FRANCE S'AGRANDIT

*Déjà présent dans plusieurs régions françaises, GSE, contractant général en immobilier d'entreprise, a inauguré, ce mardi 9 avril 2024, les nouveaux bureaux de son agence à Villeneuve-D'Ascq, dans les Hauts-de-France. Celle-ci est dirigée par Claire ROUSSEAU, Directrice de Région, et a pour but d'offrir des locaux plus adaptés aux collaborateurs nordistes de GSE.*



Crédit photo : GSE

Implanté sur l'ensemble du territoire français, GSE quitte ses anciens locaux de Villeneuve d'Ascq et inaugure sa nouvelle agence dans cette même ville, non loin de Lille.

Cette antenne Villenoise, créée en 2006, a pour but de rapprocher GSE de ses clients nordistes pour toujours mieux répondre à leurs besoins en matière de conception et de réalisation d'immobilier d'entreprises (bureaux, entrepôts, usines, etc.). Le groupe peut ainsi poursuivre proximité et performance auprès de ses clients présents ou qui souhaitent s'implanter dans cette région stratégique, notamment sur les questions de logistique.

Les entreprises du Nord de la France peuvent ainsi mieux profiter des différents services proposés par GSE, que ce soit en matière de recherche foncière, de définition technique des projets, de conception architecturale ou de construction clé en main. Tous les projets GSE, qu'ils concernent des bâtiments existants ou à venir, sont garantis écoresponsables et durables, proposant des solutions bas carbone et performantes sur le plan énergétique.

Déjà implanté dans l'Ouest et dans le Sud, GSE renforce donc son implantation dans le Nord pour mieux répondre à la demande de cette région à fort potentiel, grâce à cette nouvelle agence de Villeneuve-d'Ascq. Une initiative qui va de soi puisque GSE a déjà mené plusieurs projets sur le territoire régional et notamment :

- un bâtiment logistique de 21 200 m<sup>2</sup> pour Simastock, filiale de Bils Deroo, spécialiste du transport et de la logistique à Sin-le-Noble (59) afin de répondre à la croissance des magasins Gifi ;
- une plateforme logistique de près de 100 000 m<sup>2</sup> pour Amazon à Lauwin-Planque (59) ;
- une plateforme logistique multi-température et automatisée de 70 000 m<sup>2</sup> à Avion (62) pour le compte d'ITM.

### **FICHE TECHNIQUE GSE NORD**

**Directrice régionale** : Claire ROUSSEAU

**Adresse de l'agence** : Bâtiment The Edge, 2 ter rue Jean Jaurès – 3<sup>ème</sup> étage - 59666 Villeneuve-d'Ascq

### **A PROPOS DE GSE**

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Général, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (du montage financier, recherche et qualification foncière, études techniques, conception et réalisation au service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage. GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires d'un peu plus d'un milliard d'euros en 2022/23, contre 743 millions d'euros en 2021/22 (la clôture de l'exercice intervient au 31 mars). Le groupe compte plus de 600 collaborateurs répartis dans six pays en Europe, et en Chine, dont 15 implantations en France. Depuis 2019, GSE a rejoint le groupe GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de plus de 6 milliards d'euros, employant environ 12 000 personnes sur plus de 100 sites.

Plus d'informations sur GSE : <https://www.gsegroup.com/>

### **CONTACT PRESSE**

#### **Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) // [www.galivel.com](http://www.galivel.com)

#### **GSE – Adeline LEVEQUE**

Responsable marketing et communication

[presse@gsegroup.com](mailto:presse@gsegroup.com) // [www.gsegroup.com/en/](http://www.gsegroup.com/en/)