



A Beaucaire (30),

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

29 août 2023

GSE LIVRE A BC POMMES DE TERRE UN NOUVEL ENSEMBLE DE PLUS DE 3 500 M²

Lancé en octobre 2022, le chantier du nouveau bâtiment d'activité de BC Pommes de Terre s'est terminé en juillet. Pour accélérer son développement, l'entreprise des Bouches du Rhône spécialisée dans le lavage, le conditionnement et l'expédition de pommes de terre a décidé de s'installer dans le Gard, à Beaucaire.

Le groupe GSE, contractant global en immobilier d'entreprise, a conçu et réalisé un bâtiment adapté aux activités de BC Pommes de terre, et de son dirigeant Bruno VIGNAL.



Crédit photo : ©Frutoso Anthony Architecture

Un nouvel ensemble moderne et plus respectueux de l'environnement pour répondre au développement de BC Pommes de Terre

Le groupe GSE a livré le nouveau siège du commerçant de pommes de terre, qui s'installe à Beaucaire, dans le Gard. Une décision qui s'est imposée, alors que BC Pommes de Terre voyait jusqu'alors ses activités de conditionnement, de lavage et d'expéditions réparties sur trois sites différents. De cette manière, les flux des denrées alimentaires vont être fluidifiés, avec comme impacts directs la réduction des coûts et des émissions de CO₂ liés aux transports. Les nouveaux propriétaires en ont profité pour moderniser leurs chaînes de productions avec l'ambition d'expédier des dizaines de tonnes supplémentaires dans les prochains mois. Un système de filtration naturelle et de réutilisation des eaux de lavages apporte aux installations une dimension vertueuse vis-à-vis de l'environnement.

C'est pour concrétiser ce projet que BC Pommes de Terre s'est tourné vers GSE. Le groupe a donc imaginé un bâtiment d'activité de 3 316 m², moderne, entièrement sur-mesure et adapté au process industriel de l'entreprise. Il contiendra ainsi tous les espaces nécessaires au lavage et au conditionnement des pommes de terre, avec notamment près de 800 m² de chambre froide. En complément, près de 450 m² de bureaux ont été pensés pour le bien-être des salariés. Des zones de détente ont été dessinées et des matériaux de qualité ont été mis en œuvre (cloisons vitrées, portes et plafonds acoustiques, hall cathédrale, climatisation double flux...)

En plus de répondre à tous les besoins liés à l'activité de BC Pommes de Terre, le bâtiment, dessiné par le cabinet FRUTOSO Architecture, impose par ses lignes modernes. Les oliviers, le terrain de pétanque et les terrasses ombragées rappellent quant à eux l'esprit méditerranéen souhaité par les co-gérants, ancrés dans leur région.

Un emplacement convoité

C'est à Beaucaire, rue Robert Schuman, au cœur de la zone industrielle Domitia, que GSE et BC Pommes de Terre ont trouvé leur bonheur, sur un terrain de 10 000 m² très convoité. L'emplacement, stratégique, se situe dans une zone dynamique, les nombreuses constructions voisines en témoignent.

Bien que le terrain soit idéal, il présente l'inconvénient d'être situé en zone inondable. Mais GSE a su présenter des solutions approuvées par les organismes légiférants, et ainsi sortir de terre un bâtiment adapté à son environnement.

Fiche technique :

Client : BC Pommes de Terre

Architecte : FRUTOSO ARCHITECTURE

Surface de plancher : 3 316 m² de bâtiment d'activité et 428 m² de bureaux

Surface du terrain : 10 000 m²

35 places de stationnement et 6 quais de chargements poids lourd



Crédit photo : ©GSE

A PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Global, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (du montage financier, recherche et qualification foncière, études techniques, conception et réalisation au service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage. GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires d'un peu plus d'un milliard en 2022/23, contre 743 millions d'euros en 2021/22 (la clôture de l'exercice intervient au 31 mars). Le groupe compte plus de 600 collaborateurs répartis dans six pays en Europe, et en Chine, dont 15 implantations en France. Depuis 2019, GSE a rejoint le groupe GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de près de 7 milliards d'euros, employant plus de 10 000 personnes sur plus de 90 sites.

Plus d'informations sur GSE : www.gsegroup.com

A PROPOS DE BC Pomme de terre

La Société BC Pommes de Terre spécialisée dans la préparation, le conditionnement et le négoce de pommes de terre depuis 2008 souhaite regrouper ses 3 sites (Meynes, Rognonas et Chateaurenard) sur la zone d'activités Domitia à Beaucaire.

Fort d'environ 30 salariés et d'une croissance régulière, BC Pommes de Terre va se porter acquéreuse d'un foncier d'environ 1ha afin de pouvoir construire son futur site regroupant à la fois les activités de lavage, conditionnement, stockage et expédition de pommes de terre.

CONTACTS PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy – France

Tél : +33 (0)1 41 05 02 02 // Mobile : +33 (0)6 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE – Justine BOHUCHVAL

Chargée de missions marketing et communication

presse@gsegroup.com // www.gsegroup.com/